

## Vila Universitària

Concepte	2021	2022		
	Pressupost	Proposta Pressupost	% Variació s/ press. 2021	Variació s/ press. 2021
<b>INGRESSOS</b>				
Subvencions a l'explotació	66.394	66.394	0,0%	0
Altres ingressos de gestió	8.079.974	8.746.741	8,25%	666.767
Lloguers comercials	1.062.975	1.249.572	17,55%	186.597
Lloguers residencials	5.970.686	6.391.823	7,05%	421.137
Ingressos per serveis diversos	1.046.313	1.105.346	5,64%	59.033
Refacturació de despeses	536.895	562.098	4,69%	25.203
Despeses comunitàries	350.418	374.248	6,80%	23.830
Altres serveis	159.000	169.000	6,29%	10.000
Ingressos financers	3.500	3.500	0,00%	0
Excessos i aplicacions de provisions	20.000	20.000	0,00%	0
<b>Total ingressos de l'exercici</b>	<b>8.169.868</b>	<b>8.836.635</b>	<b>8,16%</b>	<b>666.767</b>
<b>DESPESES</b>				
Serveis Exteriors	3.849.921	3.968.632	3,08%	118.711
Lloguers i cànon	499.896	522.174	4,46%	22.278
Reparació i conservació	1.219.931	1.198.772	-1,73%	-21.159
Serveis professionals	338.454	341.552	0,92%	3.098
Primes d'assegurança	38.995	40.686	4,34%	1.691
Serveis bancaris	30.000	30.000	0,00%	0
Publicitat, propaganda i relacions públiques	45.300	52.423	15,72%	7.123
Subministraments	834.304	902.010	8,12%	67.706
Altres serveis	843.041	881.015	4,50%	37.974
<b>Tributs</b>	<b>661.264</b>	<b>673.893</b>	<b>1,91%</b>	<b>12.629</b>
Impost d'activitats econòmiques	53.529	60.701	13,40%	7.172
Impost bens immobles/Tribut metropolità	303.661	303.410	-0,08%	-251
IVA suportat no deduïble	304.074	309.782	1,88%	5.708
<b>Despeses de personal</b>	<b>976.950</b>	<b>1.024.664</b>	<b>4,88%</b>	<b>47.714</b>
Sous i salaris	749.975	784.301	4,58%	34.326
Seguretat Social a càrrec de l'empresa	215.289	228.334	6,06%	13.045
Altres despeses socials	11.686	12.029	2,94%	343
<b>Pèrdues de crèdits incobrables</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>
<b>Despeses financeres</b>	<b>642.892</b>	<b>465.505</b>	<b>-27,59%</b>	<b>-177.387</b>
Interessos deutes llarg termini	619.480	441.625	-28,71%	-177.855
Altres despeses financeres/int.deute emp.grup	23.411	23.880	2,00%	469
<b>Dotacions per amortitzacions</b>	<b>1.768.376</b>	<b>1.753.281</b>	<b>-0,85%</b>	<b>-15.095</b>
Amortització de l'immobilitzat immaterial	190.544	188.106	-1,28%	-2.438
Amortització de l'immobilitzat material	1.577.833	1.565.175	-0,80%	-12.658
Dotació a la provisió per insolvències	40.000	40.000	0,00%	0
<b>Total despeses de l'exercici</b>	<b>7.979.403</b>	<b>7.965.975</b>	<b>-0,17%</b>	<b>-13.428</b>
<b>RESULTAT (abans d'impostos)</b>	<b>190.465</b>	<b>870.660</b>	<b>357,12%</b>	<b>680.195</b>