

| Vila Universitària, S.L. | Proposta Pressupost exercici 2018 | | | | |
|--|--|------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Concepte | 2017 | | 2018 | | |
| | Pressupost | Resultat | Pressupost | Variació s/press. 2017 | Variació s/result. 2017 |
| INGRESSOS | | | | | |
| Subvencions a l'explotació | 66.394 | 66.394 | 66.394 | 0,00% | 0,00% |
| Altres ingressos de gestió | 8.511.490 | 9.024.825 | 8.767.065 | 3,00% | -2,86% |
| Lloguers comercials | 1.366.217 | 1.529.165 | 1.431.240 | 4,76% | -6,40% |
| Lloguers residencials | 6.013.980 | 6.285.645 | 6.170.628 | 2,60% | -1,83% |
| Ingressos per serveis diversos | 1.131.293 | 1.210.015 | 1.165.197 | 3,00% | -3,70% |
| <i>Refacturació de despeses</i> | 554.748 | 603.575 | 587.855 | 5,97% | -2,60% |
| <i>Despeses comunitàries</i> | 344.942 | 360.534 | 351.842 | 2,00% | -2,41% |
| <i>Altres serveis</i> | 231.603 | 245.906 | 225.500 | -2,64% | -8,30% |
| Ingressos financers | 3.500 | 9.744 | 3.500 | 0,00% | -64,08% |
| Ingressos excepcionals | 0 | 232.791 | 0 | - | - |
| Excesos i aplicacions de provisions | 20.000 | 11.452 | 20.000 | 0,00% | 74,64% |
| Total ingressos de l'exercici | 8.601.384 | 9.345.206 | 8.856.959 | 2,97% | -5,22% |
| DESPESES | | | | | |
| Serveis Exteriors | 4.031.757 | 3.690.551 | 3.993.117 | -0,96% | 8,20% |
| Lloguers i cànon | 487.344 | 489.296 | 492.860 | 1,13% | 0,73% |
| Reparació i conservació | 1.140.421 | 1.028.004 | 1.104.122 | -3,18% | 7,40% |
| Serveis professionals | 406.732 | 342.134 | 386.788 | -4,90% | 13,05% |
| Primes d'assegurança | 36.730 | 34.515 | 38.230 | 4,08% | 10,76% |
| Serveis bancaris | 26.000 | 24.237 | 26.000 | 0,00% | 7,27% |
| Publicitat, propaganda i relacions públiques | 95.550 | 74.901 | 95.550 | 0,00% | 27,57% |
| Subministraments | 919.221 | 836.209 | 925.440 | 0,68% | 10,67% |
| Altres serveis | 919.758 | 861.255 | 924.127 | 0,47% | 7,30% |
| Tributs | 653.746 | 607.355 | 644.577 | -1,40% | 6,13% |
| Impost d'activitats econòmiques | 54.064 | 53.529 | 53.529 | -0,99% | 0,00% |
| Impost bens immobles | 280.017 | 267.340 | 276.686 | -1,19% | 3,50% |
| IVA suportat no deduible | 319.665 | 286.486 | 314.362 | -1,66% | 9,73% |
| Despeses de personal | 840.338 | 850.977 | 911.629 | 8,48% | 7,13% |
| Sous i salaris | 637.824 | 654.058 | 694.427 | 8,87% | 6,17% |
| Seguretat Social a càrrec de l'empresa | 194.394 | 188.047 | 207.801 | 6,90% | 10,51% |
| Altres despeses socials | 8.119 | 8.872 | 9.400 | 15,78% | 5,95% |
| Pèrdues de crèdits incobrables | 40.000 | 21.321 | 40.000 | 0,00% | 87,61% |
| Despeses financeres | 773.719 | 884.193 | 653.692 | -15,51% | -26,07% |
| Interessos deutes llarg termini | 773.719 | 884.193 | 653.692 | -15,51% | -26,07% |
| Dotacions per amortitzacions | 1.652.916 | 1.647.782 | 1.696.870 | 2,66% | 2,98% |
| Amortització de l'immobilitzat immaterial | 19.484 | 18.780 | 16.145 | -17,14% | -14,03% |
| Amortització de l'immobilitzat material | 1.633.432 | 1.629.002 | 1.680.725 | 2,90% | 3,18% |
| Dotació a la provisió per insolvències | 40.000 | 5.989 | 40.000 | 0,00% | 567,89% |
| Total despeses de d'exercici | 8.032.476 | 7.708.168 | 7.979.885 | -0,65% | 3,53% |
| RESULTAT (abans d'impostes) | 568.908 | 1.637.038 | 877.074 | 54,17% | -46,42% |