

PROPOSTA DE PRESSUPOST 2026

Vila Universitària		Proposta Pressupost exercici 2026	
Concepte	2025	2026	Variació s/press. 2025
	Pressupost	Pressupost	
INGRESSOS			
Subvencions a l'explotació	66.394	66.394	0,00%
Altres ingressos de gestió	10.496.103	10.806.769	2,96%
Lloguers comercials	1.604.365	1.640.004	2,22%
Lloguers residencials	7.507.046	7.768.870	3,49%
Ingressos per serveis diversos	1.384.692	1.397.895	0,95%
<i>Refacturació de despeses</i>	773.480	763.218	-1,33%
<i>Despeses comunitàries</i>	451.712	461.178	2,10%
<i>Altres serveis</i>	159.500	173.500	8,78%
Ingressos serveis al personal	6.700	12.902	92,56%
Ingressos financers	22.000	22.000	0,00%
Ingressos excepcionals	0	0	-
Excesos i aplicacions de provisions	20.000	20.000	0,00%
Total ingressos de l'exercici	10.611.197	10.928.064	2,99%
DESPESES			
Serveis Exteriors	4.632.860	5.059.447	9,21%
Lloguers i cànons	605.331	960.928	58,74%
Reparació i conservació	1.379.849	1.394.305	1,05%
Serveis professionals	438.772	525.322	19,73%
Primes d'assegurança	44.457	41.286	-7,13%
Serveis bancaris	35.000	30.000	-14,29%
Publicitat, propaganda i relacions públiques	69.987	73.389	4,86%
Subministraments	1.024.760	997.642	-2,65%
Altres serveis	1.034.704	1.036.576	0,18%
Tributs	759.592	821.782	8,19%
Impost d'activitats econòmiques	63.680	64.270	0,93%
Impost bens immobles/Tribut metroopiltà	335.814	349.089	3,95%
IVA suportat no deducible	360.098	408.423	13,42%
Despeses de personal	1.225.167	1.274.514	4,03%
Sous i salaris	938.853	964.812	2,76%
Seguretat Social a càrrec de l'empresa	274.399	286.871	4,55%
Altres despeses socials	11.915	22.831	91,61%
Pèrdues de crèdits incobrables	40.000	40.000	0,00%
Despeses financeres	204.511	131.139	-35,88%
Interessos deutes llarg termini	179.170	105.291	-41,23%
Altres despeses financeres/int.deute emp.grup	25.341	25.848	2,00%
Dotacions per amortitzacions	2.096.102	2.202.357	5,07%
Amortització de l'immobilitzat immaterial	237.924	230.215	-3,24%
Amortització de l'immobilitzat material	1.858.177	1.972.141	6,13%
Dotació a la provisió per insolvències	40.000	40.000	0,00%
Total despeses de d'exercici	8.998.232	9.569.240	6,35%
RESULTAT (abans d'impostos)	1.612.965	1.358.824	-15,76%