

Vila Universitària, S.L.	Proposta Pressupost exercici 2019				
Concepte	2018		2019		
	Pressupost	Resultat	Pressupost	Variació s/press. 2018	Variació s/result. 2018
INGRESSOS					
Subvencions a l'explotació	66.394	66.394	66.394	0,00%	0,00%
Altres ingressos de gestió	8.767.065	8.963.268	8.868.384	1,16%	-1,06%
Lloguers comercials	1.431.240	1.435.840	1.436.726	0,38%	0,06%
Lloguers residencials	6.170.628	6.377.736	6.291.462	1,96%	-1,35%
Ingressos per serveis diversos	1.165.197	1.149.692	1.140.196	-2,15%	-0,83%
<i>Refacturació de despeses</i>	587.855	551.261	557.888	-5,10%	1,20%
<i>Despeses comunitàries</i>	351.842	363.584	356.809	1,41%	-1,86%
<i>Altres serveis</i>	225.500	234.847	225.500	0,00%	-3,98%
Ingressos financers	3.500	1.926	3.500	0,00%	81,72%
Ingressos excepcionals	0	69.306	0	-	-
Excesos i aplicacions de provisions	20.000	5.989	20.000	0,00%	233,95%
Total ingressos de l'exercici	8.856.959	9.106.883	8.958.278	1,14%	-1,63%
DESPESES					
Serveis Exteriors	3.993.117	3.640.166	3.999.695	0,16%	9,88%
Lloguers i cànon	492.860	496.107	499.129	1,27%	0,61%
Reparació i conservació	1.104.122	1.003.378	1.139.886	3,24%	13,60%
Serveis professionals	386.788	378.199	396.304	2,46%	4,79%
Primes d'assegurança	38.230	37.167	38.659	1,12%	4,01%
Serveis bancaris	26.000	21.419	26.000	0,00%	21,39%
Publicitat, propaganda i relacions públiques	95.550	80.002	89.405	-6,43%	11,75%
Subministraments	925.440	807.303	893.612	-3,44%	10,69%
Altres serveis	924.127	816.591	916.700	-0,80%	12,26%
Tributs	644.577	591.698	611.947	-5,06%	3,42%
Impost d'activitats econòmiques	53.529	53.529	53.529	0,00%	0,00%
Impost bens immobles	276.686	256.545	258.441	-6,59%	0,74%
IVA suportat no deduible	314.362	281.624	299.977	-4,58%	6,52%
Despeses de personal	911.629	892.537	908.123	-0,38%	1,75%
Sous i salaris	694.428	675.383	699.465	0,73%	3,57%
Seguretat Social a càrrec de l'empresa	207.801	185.876	197.258	-5,07%	6,12%
Indemnitzacions	0	16.195	0	-	-
Altres despeses socials	9.400	15.083	11.400	21,28%	-24,42%
Pèrdues de crèdits incobrables	40.000	6.151	40.000	0,00%	550,30%
Despeses financeres	653.692	673.030	578.954	-11,43%	-13,98%
Interessos deutes llarg termini	653.692	673.030	578.954	-11,43%	-13,98%
Dotacions per amortitzacions	1.696.870	1.695.465	1.717.399	1,21%	1,29%
Amortització de l'immobilitzat immaterial	16.145	17.789	11.874	-26,46%	-33,25%
Amortització de l'immobilitzat material	1.680.725	1.677.676	1.705.525	1,48%	1,66%
Dotació a la provisió per insolvències	40.000	5.828	40.000	0,00%	586,34%
Total despeses de d'exercici	7.979.885	7.504.875	7.896.118	-1,05%	5,21%
RESULTAT (abans d'impostos)	877.074	1.602.008	1.062.160	21,10%	-33,70%