

## TARIFES DE LLOGUER 2018/2019 (preus sense IVA)

ESPAIS INTERIORS	MITJA		PREU x 2 HORES
	JORNADA	DIA SENCER	
Sala d'Actes del Rectorat / Auditori	652,15 €	1.001,69 €	
Sala d'Actes Gran (300 places)	521,72 €	798,23 €	
Sala d'Actes Petita (150 places)	271,29 €	417,37 €	
Sala de Graus / Sala de Juntes	417,37 €	626,06 €	
Torre Vila Puig (Sala 30 places)	128,38 €	205,40 €	
Torre Vila Puig (Sala 10 places)	102,70 €	154,05 €	
Torre Vila Puig - Espais exteriors	.....	821,60 €	
Aula fins a 50 places	88,69 €	135,65 €	29,56 €
Aula de 51 a 100 places	156,51 €	245,21 €	52,17 €
Aula de 101 a 150 places	224,34 €	344,33 €	74,78 €
Aula 151 a 200 places	297,38 €	459,11 €	99,13 €
Aula de més de 200 places	318,25 €	490,41 €	106,08 €
Sala de Reunions	88,69 €	135,65 €	29,56 €
Seminari	88,69 €	135,65 €	29,56 €
Aula Informàtica fins a 30 PCs	203,47 €	313,03 €	104,34 €
Aula Informàtica més de 30 PCs	406,94 €	626,06 €	206,45 €
Plató TV	868,14 €	1.335,59 €	443,87 €
Laboratori Docent	746,05 €	1.147,78 €	371,61 €
Laboratori d'Edició	254,34 €	391,29 €	129,03 €
Lab. Vídeo, Àudio, Fonètica i Idiomes	169,56 €	260,86 €	87,74 €
Laboratori Fotografia	271,29 €	417,37 €	134,19 €
Estudi de Ràdio	169,56 €	260,86 €	87,74 €
Sala de Cinema	323,46 €	506,06 €	
Sala de Teatre	365,20 €	521,72 €	

ESPAIS EXTERIORS	MITJA	
	JORNADA	DIA SENCER
Filmació Espots Publicitaris	1.043,43 €	1.565,15 €
Reportatges fotogràfics	313,03 €	521,72 €
Filmació Metratges	730,40 €	1.043,43 €
Campanyes Publicitat	730,40 €	1.043,43 €
Food Truck	.....	154,05 €

INFOACCESSIBILITAT	MITJA		TÈCNIC	
	JORNADA	DIA SENCER	AUDIOVISUAL €/ hora	ESPECIALISTA €/ hora
Audiodescripció	104,34 €	208,69 €	46,95 €	57,39 €
Subtitulació	104,34 €	208,69 €	46,95 €	57,39 €
Llenguatge de Signes	104,34 €	208,69 €	46,95 €	67,82 €

## Criteris d'aplicació de les tarifes

- a. Les tarifes inclouen l'ús de l'espai i del material audiovisual propi del mateix, els serveis de personal d'atenció, accessos i de seguretat, els consums de fluids, la neteja de l'espai i wifi o connexió a internet cas que sigui disponible.

Les tarifes no inclouen l'IVA, els serveis de personal tècnic especialitzat, personal i extres de manteniment o neteges (a petició del client o de la pròpia UAB), muntatges especials previs o canvis posteriors, serveis de streaming, infoaccessibilitat i assimilats, senyalització, coordinació i, en general, altres serveis que es puguin considerar extraordinaris i no habituals.

- b. En el cas de determinades instal·lacions tècniques en les quals el centre consideri necessària la presència permanent d'un tècnic propi, aquest serà qui coordinarà l'activitat i el seu cost es facturarà a banda.
- c. Quan l'ús dels espais es realitzi en dies no lectius, s'imputaran al client les despeses resultants de la climatització, la neteja i la seguretat si es demana o el gestor de l'espai ho considera necessari.
- d. El cost del personal necessari per atendre les actuacions pròpies dels usos sol·licitats, quan així calgui s'establirà en funció del perfil de treball i les tasques encarregades.
- e. Pel que fa a l'ús continuat dels espais, les activitats sol·licitades per usuaris externs, podran tenir els descomptes següents:

1. De 3 a 7 dies : 10%
2. De 8 a 14 dies: 15%
3. A partir del 15è dia en endavant : 20%

En el cas d'un ús amb volum elevat d'espais es podran aplicar els descomptes següents:

1. Entre 3 i 6 espais en un mateix dia: 10%
2. 7 espais o mes en un mateix dia: 20%

Els descomptes podran ser acumulables sempre que no superin el 25% sobre la facturació ordinària resultant.

- f. Les activitats sol·licitades per usuaris externs tindran les següents bonificacions (descomptes) sobre les tarifes aprovades:

15% als congressos, workshops, jornades i activitats assimilades, que comptin amb finançament o tarifes d'inscripció i gestionades per PDI o PAS de la UAB, FUAB i PRUAB.

25% a les activitats no reglades, no regulars i no subvencionades (exceptuant-ne congressos, workshops, jornades i assimilats que comptin amb finançament o tarifes d'inscripció) i gestionades per PDI o PAS de la UAB, FUAB i PRUAB.

15% a les entitats amb les quals s'hagi signat un conveni que inclogui l'ús dels espais per ambdues institucions o acords assimilats de reciprocitat explícita, incloent-hi l'Esfera UAB. Aquestes bonificacions no seran acumulables als descomptes per volum o per l'ús continuat.

Qualsevol entitat que gaudeixi d'un descompte, haurà de fer menció de la UAB com a entitat col·laboradora.

- g. Els costos addicionals amb facturació específica resten exempts d'aplicació de descomptes en tots els casos. Ajustaran la seva tarifació al cost real en cada moment.
- h. El gerent podrà autoritzar, excepcionalment i de forma justificada, preus diferents als aprovats atenent les característiques singulars dels actes.

- i. Els espais de sales i aularis tindran una unitat mínima de lloguer i facturació de mitja jornada, a excepció de la docència interna realitzada per la UAB i per la FUAB (als seus aularis propis o als de la UAB) que tindrà una unitat mínima de lloguer de dues hores.
- j. No es contempla tarifa de mitja jornada i, per tant, s'aplicaran sempre de forma íntegra i única les tarifes corresponents a:
- Espais exteriors de la Torre Vila-Puig
  - Food trucks
- k. Els espais tècnics tindran una unitat mínima de lloguer i facturació de dues hores, exceptuant-ne els platós de RTV de la Facultat de CC.de la Comunicació i instal·lacions similars a on l'activitat, objectivament considerada, sigui de fraccions inferiors a una hora. En aquests casos s'aplicaran els imports proporcionals a la tarifa aprovada.
- l. La gestió administrativa de l'ús dels espais i l'abonament de les tarifes correspon a l'Àrea de Serveis Logístics i Administració (ASLIA).
- m. Les tarifes proposades s'adequaran anualment (curs acadèmic) de manera automàtica a les variacions de l'Índex de Preus al Consum vigents a Catalunya. Qualsevol modificació de les tarifes per raons diferents de l'esmentada exigirà l'acord previ del Consell Social.
- n. La distribució de la facturació serà:
- 50% pel centre a on s'ubiquen els espais en concepte de lloguer dels mateixos
  - 45% pel pressupost general UAB en concepte de despeses generals
  - 5% per l'ASLIA, en concepte d'aportació a les despeses de funcionament i organització
- Cas que els espais siguin comuns a la UAB i no específics d'un centre o servei, el percentatge de repartiment serà de 50% a pressupost general UAB i 50% a l'ASLIA.
- o. Quan en una operació de lloguer es donin circumstàncies que comportin per a la UAB un major volum i/o complexitat de gestions i coordinacions de servei del que es habitual (més de 2 localitzacions, horaris nocturns o poc ajustats, activitats en cap de setmana, festius i períodes de vacances, estands de més de 3 x 3 m., i d'altres circumstàncies assimilades i valorades per la Universitat que es donin individualment o de forma conjunta), es podrà aplicar un increment de fins al 30% sobre les tarifes vigents. Per tal d'agilitzar els processos, seran els responsables d'aquest àmbit de la DAiL els encarregats d'aplicar i gestionar els possibles increments.
- p. Tanmateix, pel que fa referència als casos que es descriuen al punt anterior, i en aquells altres en els quals la Universitat consideri oportú en funció de les seves característiques, la UAB es reserva el dret a sol·licitar que aquesta reserva es formalitzi mitjançant el pagament anticipat d'un 25% de l'import total estimat en concepte de dipòsit de garantia, amb els terminis temporals que s'indiquin en cadascú dels casos. Aquest dipòsit es descomptarà de la facturació final i no serà retornat en cas d'anul·lació de la reserva per part del sol·licitant.

## **Criteris per la gestió i aplicació interna**

S'aplicaran les tarifes oficials de lloguer d'espais a la formació continua i les titulacions amb preu privat que es realitzen en el sí de la UAB i que venen definides per tenir el mateix NIF que la institució, d'acord amb els criteris següents:

- a. La unitat mínima de lloguer serà de dues hores excepte als espais de Torre Vila-Puig i als espais del Rectorat.
- b. Les operacions internes tindran un descompte del 25% sobre el preu de la tarifa.
- c. La gestió administrativa de l'ús dels espais i l'abonament de les tarifes correspon als administradors de Centre o, en el seu defecte, als responsables de l'espai llogat.
- d. La distribució del total de l'import de la tarifa anirà destinat a la unitat responsable de la gestió de l'espai on es realitzi l'activitat.
- e. Les tarifes queden exemptes d'aplicació en els casos següents:
  - Les activitats acadèmiques relacionades directament amb les titulacions amb preus públics de la UAB (graus, màsters universitaris i doctorats). S'inclouen els actes de graduació i promoció d'aquests estudis i les tesis doctorals. Els centres adscrits es consideren usuaris externs als efectes d'aquesta normativa.
  - Les activitats relacionades directament amb la gestió i funcionament ordinari de les estructures de gestió administrativa i de serveis de la UAB.
  - Aquestes exempcions no s'aplicaran als espais del Rectorat i de Torre Vila-Puig.