

**Acord entre la Universitat Autònoma de Barcelona i Aigües de
Barcelona**

Per a la instal·lació d'equips de Telemesura

Barcelona, a 04 de juny de 2021

**ACORD ENTRE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA I AIGÜES DE
BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE
L'AIGUA, S.A. PER A LA INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS DE TELEMESURA**

D'una banda, el _____, Rector de la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant UAB), que actua en nom i representació d'aquesta en virtut del nomenament per Decret _____, de _____, de la Generalitat de Catalunya, i de les competències que li atorga l'article _____ dels Estatuts de la Universitat, aprovats per Decret _____, de ____ de _____ de _____.

REUNITS

De l'altra part, el Sr Marc Pons Criado, amb Document Nacional d'Identitat 46053852D, actuant en nom i representació d'AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA S. A. (d'ara endavant, "**Aigües de Barcelona**") amb domicili al carrer General Batet, número 1-7, de Barcelona, i amb núm. de CIF A66098435, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona en el Full B-441030, Foli 142, Tom 43889. El Sr. Marc Pons actua en la seva qualitat de Director de Clients, degudament apoderat en virtut d'escriptura pública atorgada en data 22 de novembre de 2018 per la Notària de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, Maria Armas Herráez, sota el número 244 del seu Protocol."

Reconeixent-se les més àmplies facultats per a l'atorgament del present Acord.

MANIFESTEN

- I. Que Aigües de Barcelona és l'empresa prestadora del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable en 23 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- II. Que la UAB és propietària i titular de ple domini sense limitació alguna d'edificis situats al campus de Bellaterra, zona en la qual Aigües de Barcelona presta el servei de subministrament domiciliari d'aigua potable.
- III. Que Aigües de Barcelona està duent a terme un procés d'implantació i desplegament del sistema de telemesura en el seu àmbit d'actuació, requerint a tal efecte d'espais elevats per tal d'instal·lar els sistemes que li permetin posar en marxa la telemesura.

IV. Que la UAB està disposada a cedir l'ús dels espais elevats (terrats, cobertes i demés elements) del/s edifici/s descrit/s a l'annex 1 per a la instal·lació per part d'Aigües de Barcelona dels següents equips de telemesura, comptant a aquests efectes amb la corresponent autorització del propietari:

- Els sistema d'antenes.
- Els cables de comunicació i elèctrics.
- Els sistemes de suport.
- Els sistemes d'alimentació elèctrica.
- Els sistemes electrònics i espais necessaris per desplegar-los i també albergar els habitacles que els contenen.

Com a annex 2 s'inclou descripció detallada dels referits equips (Antena VHF, Receptor VHF i Armari concentrador).

V. Que de conformitat amb els antecedents descrits, la UAB i Aigües de Barcelona consideren oportú formalitzar aquest acord de conformitat amb els següents:

PACTES

Primer.- Objecte.

La UAB cedeix l'ús gratuït a Aigües de Barcelona, que l'accepta, dels espais - codificats de forma unívoca per la UAB - relacionats a l'Annex 1 perquè Aigües de Barcelona procedeixi a instal·lar, muntar, explotar, mantenir, conservar, reparar i modificar els equips de telemesura indicats a l'annex 2.

Segon.- Compromisos de la UAB .

La UAB es compromet a:

2.1.- Autoritzar a Aigües de Barcelona a instal·lar a la/les finca/finques descrita/descrites a l'annex 1, els equips indicats a l'annex 2, en els punts on s'aconsegueixi la millor funcionalitat dels equips de telemesura a criteri d'Aigües de Barcelona, amb la finalitat de facilitar el desplegament d'aquest sistema a la zona.

2.2.- Facilitar al personal tècnic d'Aigües de Barcelona o al personal contractat per la mateixa l'accés a la/les finca/finques descrita/descrites a l'annex 1, en horari d'oficina, de dilluns a divendres, i les vegades que sigui necessari, amb la maquinària i eines que siguin precises, perquè Aigües de Barcelona pugui realitzar les tasques de manteniment, reparació, millora o modificació que siguin necessàries. Per a aquesta finalitat, i sempre sota la supervisió i previ avís a la UAB, es proveirà a Aigües de Barcelona de les instruccions corresponents per accedir a les finques.

Tercer.- Compromisos d'Aigües de Barcelona

Aigües de Barcelona es compromet a:

3.1.- Complir les normatives tècniques i de seguretat vigents, que completen les condicions i especificacions d'aquest acord.

3.2.- Assumir els costos d'instal·lació i desmuntatge dels equips referits a l'annex 2, que seran exclusivament al seu càrrec i compliran la normativa corresponent i les condicions particulars d'aquest acord. Aniran a càrrec d'Aigües de Barcelona i, sota la seva responsabilitat, els permisos que es requereixin a tal efecte, comproment-se la UAB a col·laborar en tot el que procedeixi, per a la sol·licitud, tramitació i obtenció d'aquests permisos.

3.3.- Desmuntar els equips de telemesura, a la finalització de la vigència del present acord, a càrrec d'Aigües de Barcelona, en un termini de 20 dies i a deixar l'espai ocupat en les mateixes condicions en què es trobaven abans de la cessió d'ús per l'UAB.

3.4.- Assumir totes les despeses que es produeixin per l'ús i explotació per Aigües de Barcelona dels espais autoritzats. També seran a càrrec d'Aigües de Barcelona les despeses corresponents al funcionament dels equips de telemesura, així com de la seva conservació, reparació o millora. Aquestes despeses inclouran el trasllat, modificació o reposició de qualsevol equip de telemesura però no serà a càrrec d'Aigües de Barcelona el consum elèctric dels equips, que es connectaran al sistema elèctric general de la finca, ja que el consum serà molt baix (43,5W de potència màxima i un consum diari de 1 KWh), i per tant el cost serà assumit per la UAB, en la seva condició de titular de la pòlissa de subministrament elèctric. L'eventualitat de sobrecàrregues en la línia elèctrica no comportarà cap perjudici als equips de telemesura, donat que aquests ja incorporen mesures preventives a aquests supòsits.

3.5.- Tenir nets i endreçats els equips de telemesura i els espais cedits, en bon estat de conservació i a permetre qualsevol inspecció per part de tècnics de la UAB o personal autoritzat per aquest darrer.

3.6.- Accedir als equips de telemesura en horari d'oficina, de dilluns a divendres, avisant amb antelació necessària per provocar les mínimes afectacions i molèsties a tercers, i a comunicar les intervencions fetes a la UAB.

3.7.- Respondre pels danys i perjudicis que en el seu cas es produeixin a tercers o a la UAB, com a conseqüència d'actuacions doloses o de negligència greu relacionades amb l'ocupació, ús i manteniment dels equips de telemesura. Aigües de Barcelona disposarà de l'assegurança de cobertura per danys i responsabilitat civil respecte a tercers i a la UAB, derivat de l'existència i funcionament de les instal·lacions.

3.8.- La UAB quedarà exempta de qualsevol responsabilitat respecte a possibles danys i perjudicis ocasionats en els equips telemesura que es puguin causar per un tall en el subministrament elèctric de la finca.

Quart.- Durada.

La durada s'estableix per un període de 4 anys, prorrogable per acord escrit de les parts per períodes anuals successius, fins a un màxim de 8 llevat que una de les parts comuniqui o a les altres, amb sis mesos d'antelació, la seva voluntat de resoldre'l.

Cinquè.- Extinció

5.1.- Serà causa d'extinció del present acord:

- a) Transcurs del termini inicial de l'acord, o si escau de les pròrrogues.
- b) Mutu acord de les parts.
- c) Per incompliment de les obligacions establertes en el present acord.
- d) Denúncia per qualsevol de les parts, subjecta al requisit formal de preavís amb una antelació mínima d'un mes.
- e) En cas que la instal·lació de telemesura impedeixi o dificulti les activitats dels ocupants de l'edifici relacionat a l'annex 1.
- f) Treballs d'adequació o modificació de la finca o de les infraestructures i instal·lacions, realitzats pel/s titular/s o tercers ocupants de la finca, de tal manera que impedeixi el correcte funcionament dels equips de telemesura. En aquest cas, la UAB s'obliga a notificar amb suficient antelació, la realització d'aquestes alteracions en la finca, responent dels danys ocasionats a Aigües de Barcelona, quan els mateixos li fossin imputables.
- g) Requeriment judicial

5.2.- En el supòsit d'extinció de l'acord per incompliment de les seves estipulacions, la part afectada per l'incompliment ho ha de posar de manifest a l'altra part de manera fefaent.

A partir de la data de notificació la part presumptament responsable de l'incompliment disposarà d'un termini de quinze dies hàbils per presentar els documents i justificacions que estimi adients. Transcorregut aquest termini, i prèvia valoració dels documents i justificacions presentats, la part afectada per l'incompliment podrà declarar extingit el present acord, la qual cosa haurà de notificar a l'altra part.

Si de l'incompliment es deriva un perjudici econòmic per a la part afectada, aquesta tindrà dret al rescabament dels danys i perjudicis.

5.3.- En tots els casos d'extinció, ambdues parts adoptaran les mesures adequades perquè no es produeixin perjudicis a tercers.

Sisè.- Representació

Per a tots els efectes relatius al desenvolupament, compliment i execució del present acord, la UAB designa, com el seu representant enfront d'Aigües de Barcelona, a la Direcció d'Arquitectura i Logística.

Al seu torn, als mateixos efectes, Aigües de Barcelona, designa, com el seu representant enfront de la UAB, a Pedro Rubio Palomo.

La UAB i Aigües de Barcelona accepten aquestes representacions.

Setè.- RGPD

7.1.- Aigües de Barcelona manifesta expressament i garanteix que disposa i té implantada a la seva organització la corresponent normativa continguda al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, de tractament de Dades Personal i la lliure circulació d'aquests (d'ara endavant, la "RGPD"). així com les mesures de seguretat de nivell bàsic d'acord al disposat en el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel què s'aprova el Reglament de protecció de dades de caràcter personal.

7.2.- Aigües de Barcelona informa que les dades de caràcter personal que la UAB li proporcioni seran objecte de tractament pel manteniment i desenvolupament de les relacions jurídiques que es deriven del present acord i recollides en un fitxer el responsable del qual és Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A.

La UAB garanteix que disposa de consentiment dels interessats per a comunicar les seves dades de caràcter personal Aigües de Barcelona i que siguin necessàries per donar compliment al present acord.

7.3.- Així mateix, Aigües de Barcelona informa que la UAB i els interessats podran exercir els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes establerts en el RGPD dirigint un escrit al responsable del fitxer, a Barcelona, carrer General Batet, 1-7.

Vuitè.- Confidencialitat

El contingut del present acord, així com totes les dades, documentació i informació de qualsevol tipus que les parts intercanviïn en relació al mateix, té caràcter confidencial, secret i restringit, durant la vigència de l'acord com una vegada vençut el termini de durada.

Novè- Jurisdicció

Per a la solució de qualsevol controvèrsia o litigi derivat de la interpretació o aplicació del present acord, ambdues parts se sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

I com a prova de conformitat, signen aquest document, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data senyalats,

Per Aigües de Barcelona

Per la Universitat Autònoma de Barcelona

ANNEX I – LLISTAT D'UBICACIONS CONCENTRADORS

<u>NOM</u>	<u>ADREÇA</u>
UAB 1 - ESCOLA D'ENGINYERIA	CAMPUS UAB - 08193 Cerdanyola del Vallès, Barcelona
UAB 2 – TORRE VILA-PUIG	CAMPUS UAB - 08193 Cerdanyola del Vallès, Barcelona
UAB 3 – FACULTAT DE VETERINÀRIA	CAMPUS UAB – Edifici V, 08193 Cerdanyola del Vallès, Barcelona

UAB 1:



UAB 2:



UAB 3:



ANNEX II – FITXA TÈCNICA**ANTENA VHF****Descripció:**

es una barra d'acer inoxidable 18/10, especialment adaptada per a la freqüència 169,44375 MHz.

Característiques:

- Longitud: 1 metre
- Ganància: 0 dB
- Impedància: 50 Ohms
- Cable: 5 m
- Connector: tipus N
- Fixació: suport metàl·lic subministrat
- Resistència al vent fins a 180 km/h



Exemples d'instal·lació d'antenes: directe a edifici i amb suplement de barra

RECEPTOR VHF



Descripció:

Caixa de 25 x 80 que recull les senyals de l'antena, les descodifica i transmet al concentrador a través del cable de comunicacions.

Característiques:

- Dimensions 2,5 cm x 8,0 cm x 4,9 cm
- Sensibilitat -124dBm
- Alimentació de 16V CC (proporcionada pel cable de comunicacions.
- Ús de la banda Europea VHF169MHz.
- Connector tipo N para la antena radio.
- Connector Ethernet pel cable de comunicacions.
- Temperatura de treball de -40 a 85°C
- Protecció IP 65 i IK 07



Exemples d'instal·lació de receptors d'antenes

ARMARI CONCENTRADOR



Descripció:

- Armari tancant amb clau.
- Dimensions: alçada 400 mm, ample 300 mm, profunditat 210 mm

Connectivitat

- Mòdem WAN: 2G/3G.
- Mòdem LAN: VHF 169MHz
- Posicionament GPS

Característiques:

- IP 65 (Instal·lació exteriors)
- Font d'alimentació de 220 VAC
- Mitjana de consum elèctric 15 W
- Absència de bateries (S'utilitzen condensadors com a backup)
- Resistència UV.
- Protecció contra condensació (estabilitzadors de pressió)
- Temperatura aplicació: -40°C a 80°C



Exemples d'instal·lació de concentradors (armaris)