

PRIMERA ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA I LA FUNDACIÓ PRIVADA INSTITUT CATALÀ DE PALEONTOLOGIA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'ICP DINS EL CAMPUS DE LA UAB

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), [...] de [...] de 2014.

REUNITS

D'una banda, el senyor Ferran Sancho i Pifarré, rector magnífic de la Universitat Autònoma de Barcelona, segons Decret 64/2012, de 12 de juny, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 6149, de 14 de juny de 2013, com a representant d'aquesta, amb seu social a Campus Universitari s/n, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès) i amb número d'identificació fiscal (NIF) Q-0818002-H, en virtut de les competències que li atorga l'article 75 paràgraf m) dels Estatuts.

I de l'altra, el senyor Salvador Moyà Solà com a Director de la Fundació Privada Institut Català de Paleontologia amb domicili al campus de la UAB, 08193-Bellaterra, amb el NIF G-64.361.322, facultat per aquest acte en virtut de l'acord del Patronat de la Fundació de [...].

Es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per obligar les seves respectives entitats i

CONSIDEREN

I Que en data 3 d'octubre de 2011 la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant 'UAB') i l'Institut Català de Paleontologia (en endavant 'ICP') van formalitzar conveni de col·laboració (en endavant 'Conveni') l'objecte del qual era establir les condicions de col·laboració necessàries entre l'ICP i la UAB per tal de finançar la construcció d'un nou edifici al campus de la UAB amb la finalitat de donar ubicació a l'ICTA i l'ICP i la posterior cessió gratuïta d'ús temporal, de la UAB a l'ICP, de part dels espais de l'edifici resultant per un període de temps.

II Que en les clàusules Segona i Quarta del Conveni les parts signatàries van establir un pla financer i la distribució d'espais resultants del projecte d'edificació del nou edifici, respectivament, basats en les estimacions fetes en aquell moment, les quals a mesura que s'ha anant executant les fases de l'obra, han presentat una sèrie d'estimacions que les parts volen concretar formalment per escrit a través de la present addenda al Conveni, en base a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Modificació de la Clàusula Segona del Conveni.

Les parts signatàries acorden substituir el quadre establert a la Clàusula Segona del Conveni on s'explica el pla financer del projecte pel següent: `

	Import total	Import elegible (*)	Imputable FEDER (**)	UAB
1 Redacció Projecte i Direcció	804.097,91 €	790.107,00 €	273.938,52 €	530.159,39 €
Project Manager	16.020,20 €			16.020,20 €
2 Estudi geotèctic	10.099,78 €	9.924,05 €	3.440,77 €	6.659,01 €
3 Llicència d'Obres	174.807,82 €	171.766,25 €	59.553,19 €	115.254,63 €
4 Execució obres	7.007.313,09 €	6.885.477,68 €	2.387.268,56 €	4.620.044,53 €
5 Execució obres modificat	561.858,64 €			561.858,64 €
6 Clavegueram	147.500,34 €			147.500,34 €
7 Mobiliari laboratori (vitrines i mobles) ICTA	315.932,43 €			315.932,43 €
8 Mobiliari laboratori ICP	45.066,60 €	45.066,60 €	45.066,60 €	
9 Equipaments ICTA	192.588,87 €			192.588,87 €
10 Equipaments i audiovisuals comuns	42.749,19 €			42.749,19 €
Lot desert + Electrodomèstics	52.483,97 €	51.570,78 €	17.880,14 €	34.603,83 €
11 Altres (liquidacions,....)	1.004.540,79 €	987.062,27 €	342.225,02 €	662.315,77 €
12 Vial nou accés	464.491,00 €			464.491,00 €
13 Comunicacions (cablejat, veu i dades,....)	149.592,55 €	146.989,72 €	50.962,90 €	98.629,65 €
14 Gasos tècnics	130.030,45 €	111.033,85 €	12.000,00 €	118.030,45 €
15 Alta subministraments (aigua i electricitat)	57.535,60 €	56.534,51 €	19.601,12 €	37.934,48 €
16 Accessos seguretat	73.244,36 €	71.969,94 €	24.952,75 €	48.291,61 €
17 Neteja, trasllats, jardineria	97.454,93 €			97.454,93 €
18 Esllavissada	579.481,03 €			579.481,03 €
	11.926.889,57	9.327.502,64	3.236.889,57	8.690.000,00

(*) La columna de l'import elegible, resulta de la minoració del percentatge d'ocupació de les aules (1,74%) al cost total de les partides de l'edifici que són susceptibles de ser cofinançades pels fons FEDER.

(**) Els imports reflectits a la columna FEDER, són resultat d'aplicar el percentatge d'ocupació exclusiva, per part de l'ICP dins l'edifici (34,67% sense comptar aules), a l'import elegible, de les partides que són susceptibles de subvencionar pels fons FEDER, llevat de la partida 8 que és exclusiva de l'ICP i la 14 en què el repartiment es basa en les necessitats específiques de l'ICTA i de l'ICP.'

SEGONA.- Modificació de la Clàusula Quarta del Conveni.

1. Les parts signatàries acorden substituir el text de la Clàusula Quarta del Conveni pel següent text literal:

'QUARTA.- Distribució d'espais.

Un cop finalitzada la construcció de l'edifici, la UAB i l'ICP atorgaran el corresponent conveni de concessió administrativa mitjançant el qual la UAB, com a titular dominical de l'esmentat edifici, atorgarà a l'ICP la cessió d'ús dels espais que es detallen a continuació, per un termini de 50 anys, prorrogable pels terminis que es determini en l'esmentat conveni amb els límits que disposa el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre i la Llei 33/2003, de 3 de novembre del Patrimoni de les Administracions Públiques i la resta de legislació d'aplicació:

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES	PLANTA SOTERRANI -2	1.629,30
	PLANTA SOTERRANI -1	1.599,90
	PLANTA BAIXA	1.460,65
	PLANTA PRIMERA	1.178,70
	PLANTA SEGONA	1.178,70
	PLANTA TERCERA	1.178,70
	PLANTA HIVERNACLE	1.178,70
	TOTAL	9.404,65

Les parts signatàries acorden la següent distribució d'ús dels espais d'acord amb el que s'estableix en el següent quadre:

RESUM SUPERFÍCIES ÚTILS INTERIORS ICTA-ICP, SEGONS USOS (sense aules)						
		SUP. PARCIAL (M2)		SUP. TOTAL (M2)	parcial per plant	SUP. ICP
PLANTA SOTERRANI -2	ICTA	579,30	55,70%	1.385,95	41,80%	460,75
	ICP	460,75	44,30%		33,24%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	345,90			24,96%	
PLANTA SOTERRANI -1	ICTA	0,00		1.426,65	0,00%	494,63
	ICP	0,00			0,00%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	1.426,65			100,00%	
PLANTA BAIXA	ICTA	514,39		1.372,75	37,47%	246,81
	ICP	0,00			0,00%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	711,85			51,86%	
	AULES	146,51			10,67%	
PLANTA PRIMERA	ICTA	696,95		1.027,50	67,83%	114,61
	ICP	0,00			0,00%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	330,55			32,17%	
PLANTA SEGONA	ICTA	0,00		1.059,20	0,00%	736,55
	ICP	736,55			69,54%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	322,65			30,46%	
PLANTA TERCERA	ICTA	467,45	77,88%	1.066,20	43,84%	132,80
	ICP	132,80	22,12%		12,46%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	465,95			43,70%	
PLANTA HIVERNACLE	ICTA	248,15		1.082,10	22,93%	289,14
	ICP	0,00			0,00%	
	SERVEIS COMUNS-INSTAL·LACIONS	833,95			77,07%	
		8.420,35		8.420,35		2.868,63

			% parcial s/total	
TOTAL SUP. ÚTIL ICTA (M2)	2.506,24	65,33%	30,29%	2.506,24
TOTAL SUP. ÚTIL ICP (M2)	1.330,10	34,67%	16,08%	1.330,10
TOTAL SUP. ÚTIL SERV. COM. (M2)	4.437,50		53,63%	1.538,53
TOTAL SUP. ÚTIL EDIFICI (M2)	8.420,35		100,00%	2.868,63
TOTAL SUP. ELEGIBLE (M2)	8.273,84			

L'ICP destinarà aquests espais a les finalitats pròpies de l'Institut i no podrà destinar la superfície cedida a una finalitat diferent de la prevista'.

2. Les parts acorden suprimir l'Annex III del Conveni, d'acord amb la nova redacció de la Clàusula Quarta.

TERCERA.- Eficàcia de la resta de Clàusules del Conveni.

Les parts signatàries manifesten que totes aquelles Clàusules del Conveni que no han estat expressament modificades per la present Addenda restaran en vigor en els seus propis termes.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present conveni de col·laboració, a la ciutat i en la data esmentada, per duplicat i a un sol efecte.

Ferran Sancho i Pifarré
Rector
UNIVERSITAT AUTÒNOMA
DE BARCELONA

Sr. Salvador Moyà Solà
Director
Fundació Privada INSTITUT
CATALÀ DE PALEONTOLOGIA