

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE PALETERIA DE VILA UNIVERSITÀRIA SL

INDEX

- A. OBJECTE
- B. NORMATIVA
- C. ABAST DEL SERVEI
- D. ÀMBIT ACTUACIÓ
- E. PERSONAL I CALENDARI LABORAL
- F. EINES, VESTUARI I MATERIALS
- G. DESPLAÇAMENTS I COMUNICACIONS
- H. RELACIÓ DELS SERVEIS TÈCNICS AMB L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA
- I. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS
- J. PROGRAMA D'ACTUACIONS
- K. SEGURETAT I SALUT
- L. MEDI AMBIENT
- M. ABONAMENT DEL PREU
- N. REVISIÓ DELS PREUS

- ANNEX 1 LLISTAT DE PREUS MÀXIMS DELS MATERIALS
- ANNEX 2 RELACIÓ DE PREUS D'HORA FORA DE CONTRACTE
- ANNEX 3 MODEL DE SUBSTITUCIÓ DE BAIXA

A. OBJECTE

Establir les condicions tècniques que regulin la contractació de les obres de paletteria als edificis i urbanització de l'entorn Vila Universitària del Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona.

Funcions a dur a terme

Execució de les obres necessàries per a la remodelació i adequació dels diferents edificis i urbanització de la Vila Universitària definits a les ordres de treball, document generat i controlat pels Serveis Tècnics del Departament de Manteniment i Obres de Vila Universitària (d'ara endavant SSTT).

Intervencions puntuals, d'acord amb els SSTT, de petites millores programades o detectades com a conseqüència de les operacions d'adequació (pintura, serralleria,...).

Durada del contracte

La durada del contracte és de tres anys, prorrogables anualment amb una durada màxima de sis anys. Qualsevol de les parts haurà de comunicar la seva intenció de no prorrogar el contracte amb un mínim de tres mesos d'antelació. Amb independència de que la relació contractual quedi extingida mitjançant el preavis oportú, el contracte quedarà extingit:

- pel mutu acord de les parts, manifestat per escrit
- per qualsevol de les parts, mitjançant preavis escrit si l'altre part incompleix els terminis i condicions pactats

B. NORMATIVA

El present plec tècnic s'ajustarà en tot moment a les exigències establertes per la normativa vigent aplicable

Codi Tècnic de l'Edificació.

Recull intern de funcionament dels SSTT de Vila Universitària.

C. ABAST DEL SERVEI

L'objecte d'aquest contracte és el de l'execució d'obres de paletteria, tot i que puntualment, si escau, s'hauran atendre feines diverses fusteria, i pintura.

C.1. Actuacions d'atenció prioritària

Es consideren actuacions d'atenció prioritària totes aquelles operacions per resoldre avaries que puguin repercutir en l'activitat normal de l'edifici, així com que puguin suposar un risc per a les persones.

Aquest tipus d'actuacions s'han d'atendre immediatament i s'ha d'informar als SSTT de Vila Universitària.

Totes les avaries considerades urgents per Vila Universitària i que es produeixin fora de la jornada laboral s'hauran d'atendre el més aviat possible dintre del calendari laboral establert. En cas de produir-se durant la jornada laboral, s'atendrà la incidència immediatament.

Durant tot el període de vigència del contracte quedarà inclosa dintre l'oferta que presentin les empreses licitadores la mà d'obra necessària per atendre totes les reparacions, així com les despeses de desplaçament del personal.

C.2. Treballs de reforma i petites instal·lacions

Pels treballs de reforma, el responsable dels SSTT del Departament de Manteniment de Vila Universitària establirà, juntament amb la Direcció de Vila Universitària, el programa de reformes que es consideri necessari per millorar les condicions de seguretat i els serveis de l'edifici.

S'establirà de comú acord entre l'empresa adjudicatària i els SSTT de Vila Universitària l'abast de cada intervenció d'obra de reforma.

D. ÀMBIT ACTUACIÓ

D.1 Edificis

Zona Vila 1:

- Edificis: A, B, C, D, E, F, G, H, K i zones comunes
- Mòduls: L, M, N, P, R, S, T, V, X, Y i zones comunes
- Locals comercials propis de Vila Universitària: Club de residents, Sala d'estudi, oficines Àrea Econòmica i Financera de la FUAB..
- Zona esportiva: piscina, camp de futbol, camp de volei platja,...

Zona Vila 2:

- Edificis: 2, 3, 4, 5 i 6
- Oficines APAC
- Zones comunes: sales de reunions, aparcament,...

Edifici Blanc:

- Oficines Vila Universitària i FUAB
- Escoles (Turisme, FEPSI, Arxivística,...)
- Hotel

Cases SERT:

- Cases de reserva institucional (aprox. 7)

Plaça Cívica:

- Zones comunes: lavabos, porxos,...

TOTAL SUPERFÍCIE APROX. CONSTRUÏDA EDIFICIS 65.277 m2

D.2 Urbanització i vials

Entra dins d'aquest apartat tot el que requereixi adequació i remodelació en l'àmbit de paleta dins de la urbanització de Vila Universitària i Plaça Cívica (voreres, embornals, places, aparcament,...)

D.3 Exclusions

Resten exclosos del present plec les dependències dedicades a bars-cafeteries i locals comercials no gestionats per Vila Universitària.

E. PERSONAL, HORARI I CALENDARI LABORAL

E.1. Plantilla

L'empresa adjudicatària juntament amb la seva oferta aportarà la relació dels mitjans personals que siguin necessaris per a l'execució de les obres. Aquesta relació haurà de ser suficient per a l'execució del contracte. A l'oferta presentada s'ha d'adjuntar el CV de tot el personal proposat per a treballar al centre.

El personal de plantilla mínim necessari i previst estarà constituït per: **2 Oficials de 1a i 2 peons especialistes** amb una experiència mínima acreditada de 3 anys.

El personal de l'empresa adjudicatària estarà capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades al programa d'actuacions.

No es podrà canviar el personal destinat al centre excepte causes de força major i sempre de manera consensuada amb el Departament de manteniment de Vila Universitària. Qualsevol canvi de personal sense previ avís i acceptació per part de Vila Universitària, serà considerat motiu d'incompliment de contracte i, per tant, de rescissió de contracte.

Vila Universitària es reserva el dret de donar l'aprovació al personal destinat al centre.

E.2. Control de presència

El control de presència es realitzarà mitjançant la signatura per part del personal a la fitxa de control de personal situada a la recepció de Vila Universitària. La signatura s'haurà de realitzar tant a l'inici com al final de la jornada.

L'empresa adjudicatària està obligada a comunicar l'absència del personal immediatament al seu coneixement.

L'empresa adjudicatària suplirà les baixes produïdes per malaltia o per accident. En tal cas l'empresa podrà convenir amb Vila Universitària la millor solució per suplir la manca de personal substituint-lo o mitjançant la recuperació de les hores amb la resta del personal, en qualsevol cas, **les baixes seran substituïdes des del 3r dia sense cost addicional**. Els sistemes de substitució sempre seran pactats amb el Cap de Manteniment de forma escrita, segons el model que s'adjunta a **l'annex 3**.

Vila Universitària facilitarà un local destinat als següents equipaments:

- taller
- vestuari, menjador compartits
- lavabos, WC, dutxes compartits

E.3. Calendari laboral

El calendari laboral s'haurà d'adaptar al calendari que anualment estableix Vila Universitària.

El total de dies i hores treballades al final de l'any, estarà, en qualsevol cas, d'acord amb el conveni laboral del sector (aproximadament 1750 hores/any).

El torn de vacances a l'igual que les festes establertes segons conveni, es distribuïran d'acord amb les directrius del Departament de Manteniment i Obres i sempre s'adaptaran al calendari de Vila Universitària.

S'ha de garantir que sempre hi hagi treballant un mínim del 50% del personal contractat, és a dir, dues persones com a mínim.

L'empresa adjudicatària s'obliga a mantenir informada a Vila Universitària de qualsevol anomalia que el pugui afectar.

E.4. Condicions generals

En cas d'emergència, l'empresa adjudicatària restarà obligada segons Llei 4/1997 de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya a donar servei fora de l'horari establert incloent-hi dissabtes, diumenges i festius, si així ho requereix la urgència. Aquests increments seran facturats al marge d'aquest contracte i segons preus unitaris aprovats.

F. EINES, VESTUARI I MATERIALS

F.1. Eines

L'empresa adjudicatària juntament amb la seva oferta aportarà la relació dels mitjans materials (eines, útils etc.,,) que siguin necessaris per a l'execució de la prestació de les obres. Aquesta relació haurà de ser suficient per a l'execució del contracte.

Les eines, útils i quants elements siguin necessaris per a l'execució de tots els treballs, seran aportats per l'empresa adjudicatària; de la mateixa manera, tant el manteniment d'aquestes com les despeses derivades de la seva utilització (recanvis, combustible, etc.) aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Com a referència mínima, seran del tot imprescindibles els següents materials i màquines :

Eines de maquinària

2 martells de 40 kg amb accessoris
 2 martells tipus "patolete" amb accessoris
 1 generador de llum amb sortida de 5.000W
 4 formigoneres
 3 radials grans
 2 radials petites
 2 taladros percutors
 2 taladros de bateria
 2 caladores
 1 "maquinillo" elevador
 2 màquines de diamant de 90 cm
 2 màquines de diamant de 40 cm
 1 traspalè

Bastides i eines d'encofrat

30 taulells d'encofrat de 200x50
 25 taulells de 400x15
 15 taulells d'aglomerat de 400x15
 5 tenalles d'encofrador
 4 martells d'encofrador
 25 puntals
 1 escala de 6 m d'alumini homologada
 4 cossos de bastida
 8 caballets
 20 banderes de bastida de 3m
 10 banderes de bastida de 2m
 1 motllo de contrapetjada d'esglaó
 1 motllo de petjada d'esglaó
 19 taulells de 20x4x10

Eines de mà

paletes
 palustres
 masses
 escarpes
 punters

sergents grans
sergents petits
nivells
ploms
soplets de gas
remolinadors
llanes
llanes de lliscat
pasteres
talotxes
serres
serres d'arc
regles
regles de 3,00x4
raspalls metàl·lics
guinyoles
tenalles
escombres
corona diamant 210x40
carros de mà
ternals
pics
pales de pic
pales quadres
xapos
rastells
parpalines
patacabres
bidons de d'aigua
mànegues de nivell
cabassos
gavetes
escales de mà
pinces per a bordons
cisalles
escaires
llanes de dents
pistoles de silicona
allargo de 50 metres
majos de 11 kg
carpes de mà tipus banyera

Eines de protecció i senyalització

conus de senyalització
senyals d'obres
panells d'obres indicadores de protecció
tendals de 6x10m
xarxes manta de protecció de façana de 3x20m
tanques metàl·liques
arnesos
EPIS per tot el personal d'obra de l'empresa

F.2 Vestuari

L'empresa adjudicatària restarà obligada a aportar el vestuari adequat per al personal, així com tots els equips de protecció individual necessaris per a l'execució del contracte.

F.3 Materials

El subministrament de petit material fungible, serà tot a càrrec de l'empresa adjudicatària (olis, draps, grasses, lubricants, detergents, dissolvents, combustibles, etc...).

Altres materials

Els preus màxims dels materials són els que figuren a l'**annex 1**.

Amb els materials no inclosos a l'apartat anterior, per tant a càrrec de Vila Universitària, es procedirà de la següent manera:

L'empresa adjudicatària juntament amb l'oferta, presentarà un llistat dels materials utilitzats on s'especificarà de forma clara la marca, el model, el codi i el preu unitari dels productes. La quantitat dels materials i els mètodes d'execució sempre estaran d'acord amb les Normes Tecnològiques de l'Edificació. Estaran sempre a disposició dels SSTT de Vila Universitària els documents d'idoneïtat tècnica respecte la qualitat dels materials i del fabricant.

Aquest llistat de preus serà proporcionat segons el model adjunt a l'annex 1 d'aquest plec i no podrà superar els preus màxims establerts en aquest annex.

G. DESPLAÇAMENTS I COMUNICACIONS

G.1 Desplaçaments

Els trasllats del personal, equipaments i materials als diferents centres d'actuació, seran per compte de l'empresa adjudicatària, a tal fi proveirà dels vehicles que a continuació es relacionen:

- 1 vehicle tipus furgoneta de càrrega de 15 m³
- 1 Vehicle Multitrans 4x4 tipus Nissan Patrol o similar

1. Aniran a càrrec de l'empresa concessionària les avaries, el manteniment i el combustible.

2. Aquests vehicles seran substituïts de *forma immediata* per altres de similars característiques en cas de quedar inoperant per qualsevol avaria.

3. Fora dels horaris establerts el vehicle podrà quedar estacionat als pàrkings de Vila Universitària.

4. L'import d'aquest servei estarà inclòs dins l'oferta general de l'execució d'obres de paletteria objecte d'aquest plec.

G.2 Comunicacions

L'empresa adjudicatària aportarà l'equip necessari per a una bona comunicació en tot moment entre el seu personal i el Departament de Manteniment, o altres persones que puguin ser delegades amb les tasques d'encarregat

L'encarregat de l'empresa adjudicatària haurà de portar telèfon mòbil per estar localitzable en tot moment dins l'horari laboral.

L'import d'aquest servei estarà dins l'oferta general de l'execució de les obres de paletteria objecte d'aquest plec.

H. RELACIÓ DELS SERVEIS TÈCNICS AMB L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

H.1. Dependències

Orgànica:

De l'empresa adjudicatària.

Funcional:

Del Departament de Manteniment o Obres de Vila Universitària.

Tècnica:

Del Departament de Manteniment i Obres de Vila Universitària.

H.2. Representant de l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària designarà un representant com a interlocutor amb els SSTT que, en reunions periòdiques, realitzaran de forma conjunta el seguiment pel bon funcionament de l'execució de les obres de paletteria. Mensualment, acompanyant la factura dels serveis realitzats, el representant de l'empresa adjudicatària lliurarà als SSTT un informe/resum de seguiment de les diverses feines encarregades i de l'anàlisi del funcionament de les obres de paletteria contractades, detallant el personal i el temps dedicats a cada feina (personal, hores, edifici, descripció de la feina realitzada i material utilitzat).

H.3. Organització dels treballs

Diàriament i a primera hora de la jornada de treball, l'encarregat del personal destinat a executar les feines objecte d'aquest plec, rebrà a mans de la persona designada per Vila Universitària les ordres de treball (document generat pels SSTT), i comunicaran al mateix les incidències pròpies del servei i les tasques programades del dia, per el seu coneixement i si cal aprovació.

En absència d'aquest l'encarregat, sigui per vacances, baixes temporals o altres motius, l'empresa adjudicatària designarà una altra persona que assumirà les seves funcions.

Durant tot l'horari de treball, l'encarregat estarà perfectament localitzable i de forma immediata, mitjançant l'equip de comunicació anteriorment descrit.

El personal destinat per l'empresa adjudicatària, haurà d'estar capacitat per a treballar i col·laborar amb altres empreses puntualment associades a aquestes tasques per els SSTT.

L'empresa adjudicatària restarà obligada a col·laborar puntualment amb altres empreses contractades per Vila Universitària per tal de resoldre les feines urgents d'adequació o manteniment que ho requereixin.

I. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS

L'empresa adjudicatària serà responsable de preparar i redactar les ordres de treball i emetre els informes de les incidències que es produeixin.

I.1. Temps per atendre avaries

S'atendran les incidències que es produeixin d'acord amb els terminis necessaris segons la magnitud, urgència i tipologia de la feina a realitzar. La situació es comunicarà immediatament al responsable dels SSTT del Departament de Manteniment de Vila Universitària.

I.2. Organització del servei

Vila Universitària facilitarà a l'empresa adjudicatària tota la documentació tècnica i gràfica necessària per a la correcta execució del servei.

I.3. Control del servei

Per exercir les funcions de control i inspecció que es deriven del desenvolupament del contracte que s'estableixi, Vila Universitària compta amb els seus responsables tècnics i amb tots els mitjans personals i materials que Vila Universitària posa a la seva disposició.

Amb aquesta finalitat, els supervisor autoritzats de Vila Universitària tindran accés lliure a tota la informació tècnica que necessitin, i el personal de l'empresa contractista està obligat a facilitar-la i a seguir les indicacions pertinents.

L'empresa adjudicatària redactarà mensualment un informe/resum de seguiment de les diverses feines encarregades i de l'anàlisi del funcionament de les obres de paletteria contractades, detallant el personal i el temps dedicats a cada feina. Aquest informe s'adjuntarà a la factura que emetrà mensualment l'empresa adjudicatària.

Vila Universitària posarà a disposició de l'empresa adjudicatària un magatzem i/o taller situat a les instal·lacions de Vila Universitària. L'adjudicatària no adquirirà cap dret sobre aquests espais i els ha d'abandonar en perfecte estat el mateix dia en què es doni per acabada la relació que, sobre la base de la present contractació, s'estableixi entre ella i Vila Universitària.

Les despeses per a l'equipament necessari per a la gestió dels espais (mobiliari, material d'oficina, material informàtic,...) aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Els locals cedits per Vila Universitària a l'empresa adjudicatària seran utilitzats únicament per realitzar activitats relacionades amb aquest servei. Els locals no els podrà utilitzar personal aliè a l'empresa.

J. PROGRAMA D'ACTUACIONS

J.1. Actuacions periòdiques que ha de fer l'empresa adjudicatària

L'empresa adjudicatària realitzarà les operacions necessàries per tal d'assegurar en òptimes condicions d'ús i de conservació del patrimoni de Vila Universitària, d'acord amb les seves característiques de disseny i tenint cura de la seguretat dels béns i de les persones. En l'execució dels treballs es respectaran les prescripcions establertes en aquest plec de condicions i en la normativa de referència d'aquest document.

L'empresa adjudicatària obtindrà diàriament les ordres de treball d'adequació i millora. Aquesta informació li arribarà per part dels SSTT del Departament de Manteniment i Obres de Vila Universitària.

En moments puntuals, els SSTT de Vila Universitària podrà reclamar feines amb caràcter d'urgència.

Abans de realitzar qualsevol tasca dins dels edificis la/les persones destinades a fer la feina hauran de comunicar-ho a la Recepció de Vila Universitària per tal de millorar l'organització dels treballs.

Dins dels edificis i especialment dels espais no comuns (apartaments, despatxos,...) la/les persones destinades a la realització de les tasques aniran perfectament identificats mitjançant targeta identificativa, on es vegi clarament la fotografia, el nom i cognom i el nom de l'empresa.

<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> FOTO </div>	<u>Nom i cognoms</u> <u>Empresa</u>
--	--

J.2. Programa d'actuacions

L'empresa adjudicatària aportarà com a proposta uns models de fitxes genèriques per a cada activitat que consideri que cal fer dins les tasques d'adequació dels edificis, relacionada amb la seva especialitat; en la que constarà la relació de les principals operacions que cal realitzar i els períodes anuals per a fer-les; reflectint la seva freqüència (diària, setmanal, mensual, trimestral, semestral o anual).

En qualsevol cas, Vila Universitària podrà generar les fitxes específiques que consideri necessàries per tal de fer una programació efectiva d'aquest servei.

EXEMPLE

TIPUS D'ACTUACIÓ	PERIODICITAT					
	D	S	M	T	6M	A
Repàs d'esquerdes en parets i envans						
Substitució de paviment de voreres i places						
...						

K. SEGURETAT I HIGIENE

El personal anirà equipat amb el calçat, el vestit i les proteccions que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent per l'execució dels treballs que li siguin assignats d'acord amb el programa d'actuacions.

- La manipulació d'elements sota tensió s'haurà de fer sempre amb les garanties adequades de seguretat, que bàsicament són les que fan referència a la seguretat de les persones (calçat i roba adients, eines amb mànec aïllat, il·luminació suficient dels llocs on es treballa, elements a manipular degudament connectats i suportats ...) i a la seguretat de les coses i dels propis edificis (evitar manipulació i emmagatzemar productes combustibles o inflamables a prop de llocs on es pugui produir una guspira,

garantir prou ventilació i l'eliminació de el calor dels quadres, dels motors i d'altres elements similars ..).

- Quan s'hagi d'intervenir directament sobre la part elèctrica d'un element determinat, aquest haurà d'estar desconnectat de la tensió a través del seu element de protecció al quadre elèctric corresponent, i en aquest hi haurà un rètol que avisi d'aquesta incidència per evitar que una altra persona pugui connectar-la de forma accidental mentre s'està manipulant l'element.

Especial cura amb la manipulació de productes combustibles i/o inflamables.

L'empresa adjudicatària resta obligada a executar les mesures derivades de la llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui d'aplicació.

L'empresa adjudicatària haurà d'incloure un breu resum explicatiu de la implantació de la prevenció de riscos laborals i la modalitat preventiva adoptada (treballador designat, servei de prevenció pròpia, servei de prevenció aliena) i acreditat documentalment l'avaluació de riscos i la formació i informació dels treballadors.

En matèria preventiva, l'empresa adjudicatària es coordinarà amb els SSTT de Vila Universitària.

Anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària el vestuari del seu personal, que estarà d'acord a la normativa bàsica establerta per Vila Universitària i en la que sempre constarà el nom o logotip de l'empresa.

L'empresa adjudicatària assumirà en tot cas les següents responsabilitats:

a.- Les derivades a danys a persones, animals o coses, per efecte directe o indirecte de les operacions que li pertoqui assumir, del seu personal o dels vehicles, eines i materials que s'hi utilitzin.

b.- De la qualitat dels materials que porti, de la dosificació aprovada d'aquests, de l'operació correcta i dels mètodes de treball.

c.- Davant les respectives autoritats de l'estat, Comunitat Autònoma, província o Municipi, o d'altres organismes, per incompliment de les disposicions demanades d'aquests.

L. MEDI AMBIENT

L'empresa adjudicatària estarà obligada a l'acompliment de tot el que es disposa a la normativa i legislació ambiental vigent.

Els criteris ambientals se centraran en reduir l'impacte ambiental de les tasques de paletteria, els productes emprats i la maquinària relacionada amb la prestació del servei, així com en fer una correcta gestió dels residus generats pel propi adjudicatari. En aquest sentit, qualsevol empresa licitadora s'ha de comprometre a complir amb els criteris fixats per Vila Universitària en matèria de gestió de residus.

L'adjudicatari del servei assumirà les tasques de recollida de les fraccions de residus en els punts de generació i el trasllat als punts exteriors indicats en cada cas

(majoritàriament contenidors ubicats a la via pública gestionats pels serveis municipals i en casos específics als contenidors de runa i de materials no contaminants disposat per Vila Universitària).

És responsabilitat de l'adjudicatari la minimització dels residus originats en la prestació del servei, així com la seva gestió i posterior recollida selectiva.

M. ABONAMENT DEL PREU

L'abonament del preu del contracte s'efectuarà en pagaments parcials mensuals, prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària de la corresponent factura, amb un venciment a 30 dies, amb la prèvia recepció i/o conformitat del Departament de Manteniment.

N. REVISIÓ DE PREUS

Durant el primer any de contracte no hi haurà revisió de preus. A partir del segon any de vigència del contracte es farà una revisió anual de preus en base a l'aplicació de la taxa de l'IPC nacional dels dotze mesos anteriors.

ANNEX 1: LLISTAT DE PREUS MÀXIMS DELS MATERIALS (IVA no inclòs)

MATERIAL		Preu concurs
Ferro/acer		
Malla electrosoldada 3x2,20Ø5	unitat	24,75 €
Arids		
sorra 25 kg	sac	1,20 €
sorra normal 1000 kg	sac	45,35 €
sorra fina 25 kg	sac	1,25 €
Barreja fina 5/12 25 kg	sac	1,20 €
Barreja fina 5/12 1000 kg	saca	49,15 €
sorra extrafina 25kg	sac	1,50 €
garbancillo triturat 5/12 25 kg	sac	1,65 €
canto rodó 10/18 25 kg	sac	3,05 €
gravilla canto rodó 14/25 25 kg	sac	3,05 €
pols de marbre 25 kg	sac	4,50 €
sorra de marbre blanc 25 kg	sac	4,50 €
Arlita M 3-10 mm 50l	sac	7,90 €
Arlita L 6-16mm 50l	sac	7,30 €
Tot-ú sac 1000 kg	sac	49,80 €
Ciments		
Mortec sec M-5 gris 25 kg	sac	1,65 €
Mortec sec M-7,5 gris 25 kg	sac	1,70 €
Mortec M-7,5 silici gris 25 kg	sac	2,20 €
Mortec M-7,5 blanc 25 kg	sac	3,65 €
Mortec calcs 25 kg	sac	1,55 €
Mortec M hidrocals 25 kg	sac	8,20 €
ciment gris portland 35 kg	sac	5,15 €
ciment gris portland 25 kg	sac	4,10 €
ciment ràpid	sac	3,20 €
ciment blanc 25 kg	sac	8,85 €
sika top 4kg	sac	25,80 €
weber col max blanco 15kg	sac	6,50 €
weber col max gris 15kg	sac	5,35 €
weber col yeso 25kg	sac	7,80 €
weber col dur blanco 15kg	sac	7,50 €
weber col flex confort 15 kg	sac	20,70 €
weber color premium(borada)		11,60 €
Cals Hidraulica 10 kg	sac	2,50 €

Morters especials

Weber tech supercromo 15 kg	25kg	sac	9,00 €
weber tech Hormiplus 25 kg		sac	25,70 €
Sika monotop 612		sac	25,80 €
Sika monotop 618		sac	27,05 €
sika top 122(a+b) 28 kg		sac	50,52 €

Formigons

Formigó sec lleuger H-10 15 kg		sac	5,00 €
formigó sec H-20 25 kg		sac	2,40 €
Formigó sec H-25 kg		sac	3,65 €

Tac químic

Sika bond T2 300ml		unitat	9,20 €
--------------------	--	--------	--------

Ceràmics/pref. Formigó

Gero 10 28x13,5x9,5		unitat	0,16 €
Totxo 30 28x14x5		unitat	0,38 €
Gero fonoabsorbent 29x14x9		unitat	0,50 €
Totxo manual 29x14x4,5		unitat	0,79 €
Totxana 28x9x13,5		unitat	0,15 €
Mahó 28x14x4		unitat	0,25 €
Super mahó 50x20x4		unitat	0,40 €
Super mahó 50x20x7		unitat	0,60 €
Dintell 120x15x6		unitat	11,50 €
Dintell 150x15x6		unitat	14,90 €
Dintell 180x15x6		unitat	18,65 €
Matxihembrats 70x25x4		unitat	1,10 €
Matxihembrats 80x25x4		unitat	1,30 €
Matxihembrats 100x30x5		unitat	1,85 €
Rasilla base 14x28x1,2		unitat	0,25 €
rasilla ratllada 14x28		unitat	0,25 €
bloc formigó 40x20x10		unitat	0,62 €
bloc formigó 40x20x15		unitat	0,70 €
bloc formigó 40x20x20		unitat	0,85 €
Bloc forma H 55x20x28		unitat	1,65 €
Rigola blanca 20x20x4		unitat	1,10 €
Rigola blanca 20x20x7		unitat	1,45 €
Rigola blanca 30x30x7		unitat	3,30 €
Bordó T1		unitat	6,70 €
Bordó T2		unitat	8,80 €
Bordó T3		unitat	11,50 €

Bordó jardí	unitat	6,12 €
Panot 4 pastilles 20x20x2,5	m ²	8,00 €
Panot 4 pastilles 20x20x4	m ²	9,00 €
Panot 9 pastilles 20x20x4	m ²	9,00 €
Rajoles prefabricades 60x40	m ²	26,00 €
Rajoles prefabricades 50x50	m ²	26,00 €

Tapes i marcs hidraulics

400x417 mm	unitat	40,65 €
600x620 mm	unitat	88,20 €

Canals i reixes

Canal i reixa embornals 1m	unitat	22,30 €
----------------------------	--------	---------

Material P.V.C

Tub 3m Ø75 mm	unitat	7,55 €
Tub 3m Ø90 mm	unitat	9,95 €
Tub 3m Ø110 mm	unitat	12,05 €
Tub 3m Ø125 mm	unitat	13,35 €
Tub 3m Ø160 mm	unitat	16,50 €
Tub 3m Ø200 mm	unitat	23,40 €
Manguito Ø75	unitat	0,60 €
Manguito Ø90	unitat	0,80 €
Manguito Ø110	unitat	1,55 €
Manguito Ø125	unitat	2,10 €
Manguito Ø160	unitat	3,70 €
Manguito Ø200	unitat	7,15 €
colze 45 Ø75	unitat	0,75 €
colze 45 Ø90	unitat	1,00 €
colze 45 Ø110	unitat	1,30 €
colze 45 Ø125	unitat	1,85 €
colze 45 Ø160	unitat	4,10 €
colze 45 Ø200	unitat	9,00 €
colze 67 Ø110	unitat	1,35 €
colze 67 Ø125	unitat	2,10 €
colze 67 Ø160	unitat	7,60 €
colze 87 Ø75	unitat	1,05 €
colze 87 Ø90	unitat	1,15 €
colze 87 Ø110	unitat	1,30 €
colze 87 Ø110 H-H	unitat	2,15 €
colze 87 Ø125	unitat	2,10 €
colze 87 Ø160	unitat	5,40 €
colze 87 Ø200	unitat	6,70 €
Derivació simple 67 Ø110	unitat	2,70 €

Derivació simple 67 Ø125	unitat	3,15 €
Derivació simple 87 Ø75	unitat	2,05 €
Derivació simple 87 Ø90	unitat	2,60 €
Derivació simple 87 Ø110	unitat	2,60 €
Derivació simple 87 Ø110 H-H	unitat	8,20 €
Derivació simple 87 Ø125	unitat	2,75 €
Derivació simple 87 Ø160	unitat	4,55 €
Derivació simple 87 Ø200	unitat	29,30 €
Derivació simple 45 Ø77	unitat	1,95 €
Derivació simple 45 Ø90	unitat	2,65 €
Derivació simple 45 Ø110	unitat	2,80 €
Derivació simple 45 Ø110 H-H	unitat	10,08 €
Derivació simple 45 Ø125	unitat	3,35 €
Derivació simple 45 Ø160	unitat	10,30 €
Derivació simple 45 Ø200	unitat	30,60 €

Guixos

Guix ràpid 20 kg	sac	2,50 €
Guix controlat 20 kg	sac	2,50 €
Escaiola 25 kg	sac	4,19 €

Plaques de guix laminat

Placa BA10- 2500x1200- 10mm - 3m ²	unitat	8,95 €
Placa BA13-2000x600-13mm-1,20m ²	unitat	4,90 €
Placa BA13-2000x1200-13mm-2,40m ²	unitat	7,35 €
Placa BA13-2600x1200-13mm-3,12m ²	unitat	9,95 €
Placa BA13-3000x1200-13mm-3,60m ²	unitat	11,00 €
Placa BA15-2600x1200-15mm-3,12m ²	unitat	11,50 €

Perfil·leria pladur

Muntants-canals	Ample(mm)	Llarg(m)		
Muntant	48	3	unitat	3,40 €
Muntant	48	2,6	unitat	2,90 €
Muntant	70	3	unitat	4,05 €
Canal	48	3	unitat	2,90 €
Canal	70	3	unitat	3,35 €
Omega mestra D	80	3	unitat	3,70 €

Material vari pladur

Pasta juntes secat normal 25 kg	sac	15,50 €
Pasta juntes secat ràpid 5 kg	sac	6,45 €
Pasta agarre SM 25 kg	unitat	9,90 €
Cinta juntes 150 mts.	unitat	6,15 €
Cinta guardavius 30 mts	unitat	17,80 €

Banda estanca 1 mts	unitat	8,40 €
cargol pladur 1000 unitats	caixa	11,75 €

Revestiments ceràmics

Rajoles 15x15	m ²	15,40 €
---------------	----------------	---------

Impermabilització

Làmina oxiasfalt UNE-104-238 40 vv 4kg/m ²	m ²	3,15 €
Làmina oxiasfalt UNE-104-238 auto-protetgida 3kg/m ²	m ²	4,60 €
Làmina betun-elastomero UNE104-242/1 fibra de vidre polimèrica 3,5 kg/m ²	m ²	4,30 €
Làmina betun-elastomero UNE104-242/1 fibra de vidre VV 4 kg/m ²	m ²	4,25 €
Làmina betun-elastomero UNE104-242/1 auto-protetgida mineral gris 4 kg/m ²	m ²	4,80 €
Làmina betun-elastomero UNE104-242/1 auto-protetgida mineral vermella 4 kg/m ²	m ²	5,40 €

Plaques sostre

Placa fonoabsorvent 60x60	m ²	12,80 €
Placa escaiola llisa	m ²	5,50 €

Varis

Pot de silicona	unitat	2,90 €
Escuma de poliuretà	unitat	7,80 €
Oxidon pardo		12,00 €
sika bitumix negre 25 kg	unitat	24,35 €
sika fill 200 fibra 20kg gris		67,34 €

ANNEX 2: RELACIÓ DE PREUS HORA FORA DE CONTRACTE

CATEGORIA LABORAL	HORA EXTRA		
	LABORABLES	DISSABTES	FESTIUS I NOCTURNS
OFICIAL 1a			
Peó			

ANNEX 3: SUBSTITUCIÓ DE BAIXES

Amb el present document, es dóna compliment al Plec de Prescripcions Tècniques on s'especifica que les baixes seran substituïdes des del 3r dia sense cost adicional.

Treballador/s de baixa (a partir del 3er dia):

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

De l'empresa _____

Dies a substituir _____ hores _____

Tipus de substitució.

Fora d'hores de contracte

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

Amb hores de contracte

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

Nom: _____ Qualificació: Ofic. 1a / Ofic. 2a /

Amb una feina predeterminada

Tipus de feina: _____

El sol·licitant - Representat de l'Empresa:	Autorització - Cap Manteniment
Data:	Data: