

## TARIFES DE LLOGUER 2017 (preus sense IVA)

| ESPAIS INTERIORS                      | MITJA<br>JORNADA | DIA SENCER | PREU x 2<br>HORES |
|---------------------------------------|------------------|------------|-------------------|
| Sala d'Actes del Rectorat / Auditori  | 635,00 €         | 975,36 €   |                   |
| Sala d'Actes Gran (300 places)        | 508,00 €         | 777,24 €   |                   |
| Sala d'Actes Petita (150 places)      | 264,16 €         | 406,40 €   |                   |
| Sala de Graus / Sala de Junes         | 406,40 €         | 609,60 €   |                   |
| Torre Vilapuig (Sala 30 places)       | 125,00 €         | 200,00 €   |                   |
| Torre Vilapuig (Sala 10 places)       | 100,00 €         | 150,00 €   |                   |
| Torre Vilapuig – Espais exteriors     | -----            | 800,00 €   |                   |
| Aula fins a 50 places                 | 86,36 €          | 132,08 €   |                   |
| Aula de 51 a 100 places               | 152,40 €         | 238,76 €   |                   |
| Aula de 101 a 150 places              | 218,44 €         | 335,28 €   |                   |
| Aula 151 a 200 places                 | 289,56 €         | 447,04 €   |                   |
| Aula de més de 200 places             | 309,88 €         | 477,52 €   |                   |
| Sala de Reunions                      | 86,36 €          | 132,08 €   |                   |
| Seminari                              | 86,36 €          | 132,08 €   |                   |
| Aula Informàtica fins a 30 PCs        | 198,12 €         | 304,80 €   | 101,60 €          |
| Aula Informàtica més de 30 PCs        | 396,24 €         | 609,60 €   | 203,20 €          |
| Plató TV                              | 845,31 €         | 1.300,48 € | 436,88 €          |
| Laboratori Docent                     | 726,44 €         | 1.117,60 € | 365,76 €          |
| Laboratori d'Edició                   | 247,65 €         | 381,00 €   | 127,00 €          |
| Lab. Vídeo, Àudio, Fonètica i Idiomes | 165,10 €         | 254,00 €   | 86,36 €           |
| Laboratori Fotografia                 | 264,16 €         | 406,40 €   | 132,08 €          |
| Estudi de Ràdio                       | 165,10 €         | 254,00 €   | 86,36 €           |
| Sala de Cinema                        | 314,96 €         | 492,76 €   |                   |
| Sala de Teatre                        | 355,60 €         | 508,00 €   |                   |
| ESPAIS EXTERIORS                      | MITJA<br>JORNADA | DIA SENCER |                   |
| Filmació Espots Publicitaris          | 1.016,00 €       | 1.524,00 € |                   |
| Reportatges Fotogràfics               | 304,80 €         | 508,00 €   |                   |
| Filmació Metratges                    | 711,20 €         | 1.016,00 € |                   |
| Campanyes Publicitat                  | 711,20 €         | 1.016,00 € |                   |
| Food Truck                            | -----            | 150,00 €   |                   |

| INFOACCESSIBILITAT   | MITJA<br>JORNADA | DIA SENCER | TÈCNIC                 | ESPECIALISTA |
|----------------------|------------------|------------|------------------------|--------------|
|                      |                  |            | AUDIOVISUAL<br>€/ hora | €/ hora      |
| Audiodescripció      | 101,60 €         | 203,20 €   | 45,72 €                | 55,88 €      |
| Subtitulació         | 101,60 €         | 203,20 €   | 45,72 €                | 55,88 €      |
| Llenguatge de Signes | 101,60 €         | 203,20 €   | 45,72 €                | 66,04 €      |

## V. Aplicació de les tarifes

a. Les tarifes inclouen l'ús de l'espai i del material audiovisual propi del mateix, els Serveis de personal d'atenció, accessos i de seguretat, els consums de fluids, la neteja de l'espai i wifi o connexió a internet cas que sigui disponible.

Les tarifes no inclouen l'IVA, els serveis de personal tècnic especialitzat, personal i extres de manteniment o neteges (a petició del client o de la pròpia UAB), muntatges especials previs o canvis posteriors, serveis de streaming, infoaccessibilitat i assimilats, senyalització, coordinació i, en general, altres serveis que es puguin considerar extraordinaris i no habituals.

b. En el cas de determinades instal·lacions tècniques en les quals el centre consideri necessària la presència permanent d'un tècnic propi, aquest serà qui coordinarà l'activitat i el seu cost es facturarà a banda.

c. El cost del personal necessari per atendre les actuacions pròpies dels usos sol·licitats, quan així calgui s'establirà en funció del perfil de treball i les tasques encarregades.

d. En el cas d'un ús continuat dels espais es podran aplicar els descomptes següents:

1. De 3 a 7 dies : 10%
2. De 8 a 14 dies: 15%
3. A partir del 15è dia en endavant : 20%

En el cas d'un ús amb volum elevat d'espais es podran aplicar els descomptes següents:

1. Entre 3 i 6 espais en un mateix dia: 10%
2. 7 espais o mes en un mateix dia: 20%

Els descomptes podran ser acumulables sempre que no superin el 25% sobre la facturació ordinària resultant.

e. Tindran una bonificació (descompte) sobre les tarifes aprovades:

15% als congressos, workshops, jornades i activitats assimilades, que comptin amb finançament o tarifes d'inscripció i gestionades per PDI o PAS de la UAB, FUAB i PRUAB.

25% a les activitats no reglades, no regulars i no subvencionades (exceptuant-ne congressos, workshops, jornades i assimilats que comptin amb finançament o tarifes d'inscripció) i gestionades per PDI o PAS de la UAB, FUAB i PRUAB.

15% a les entitats amb les quals s'hagi signat un conveni que inclogui l'ús dels espais per ambdues institucions o acords assimilats de reciprocitat explícita, incloent-hi l'Esfera UAB. Aquestes bonificacions no seran acumulables als descomptes per volum o per l'ús continuat. Qualsevol entitat que gaudeixi d'un descompte, haurà de fer menció de la UAB com a entitat col·laboradora.

f. Els costos addicionals amb facturació específica resten exempts d'aplicació de descomptes en tots els casos. Ajustaran la seva tarifació al cost real en cada moment.

g. El gerent podrà autoritzar, excepcionalment i de forma justificada, preus diferents als aprovats atenent les característiques singulars dels actes.

h. Quan l'ús dels espais es realitzi en dies no lectius, s'imputaran al client les despeses resultants de la climatització, si es demana.

i. Els espais de sales i aularis tindran una unitat mínima de lloguer i facturació de mitja jornada, a excepció de la docència interna realitzada per la FUAB als seus aularis propis o als de la UAB, que es podrà aplicar per hores amb imports proporcionals a la tarifa aprovada.

j. Els espais tècnics tindran una unitat mínima de lloguer i facturació de dues hores, exceptuant-ne els platós de RTV de la Facultat de CC.de la Comunicació i instal·lacions similars a on l'activitat, objectivament considerada, sigui de fraccions inferiors a una hora. En aquests casos s'aplicaran els imports proporcionals a la tarifa aprovada.

k. La gestió administrativa de l'ús dels espais i l'abonament de les tarifes correspon a l'Àrea de Serveis Logístics i Administració.

l. Les tarifes proposades s'adequaran anualment de manera automàtica a les variacions de l'Índex de Preus al Consum vigents a Catalunya. Qualsevol modificació de les tarifes per raons diferents de l'esmentada exigirà l'acord previ del Consell Social.

m. La distribució de la facturació serà:

50% pel centre a on s'ubiquen els espais en concepte de lloguer dels mateixos

45% pel pressupost general UAB en concepte de despeses generals

5% per l'Àrea de Serveis Logístics i Administració (ASLIA), en concepte d'aportació a les despeses de funcionament i organització

Cas que els espais siguin comuns a la UAB i no específics d'un centre o servei, el percentatge de repartiment serà de 50% a pressupost general UAB i 50% a l'ASLIA.

n. No es contempla tarifa de mitja jornada i, per tant, s'aplicaran sempre de forma íntegra i única les tarifes corresponents a:

- Espais exteriors de la Torre Vilapuig

- Food trucks

o. Quan en una operació de lloguer es donin circumstàncies que comportin per a la UAB un major volum i/o complexitat de gestions i coordinacions de servei del que es habitual (més de 2 localitzacions, horaris nocturns o poc ajustats, activitats en cap de setmana, festius i períodes vacacionals, stands de més de 3 x 3 m., i d'altres circumstàncies assimilades i valorades per la

Universitat que es donin individualment o de forma conjunta), es podrà aplicar un increment de fins al 30% sobre les tarifes vigents. Per tal d'agilitzar els processos, seran els responsables d'aquest àmbit de la DAiL els encarregats d'aplicar i gestionar els possibles increments.

p. Tanmateix, pel que fa referència als casos que es descriuen al punt anterior, i en aquells altres en els quals la Universitat consideri oportú en funció de les seves característiques, la UAB es reserva el dret a sol·licitar que aquesta reserva es formalitzi mitjançant el pagament anticipat d'un 25% de l'import total estimat en concepte de dipòsit de garantia, amb els terminis temporals que s'indiquin en cadascú dels casos. Aquest dipòsit es descomptarà de la facturació final i no serà retornat en cas d'anul·lació de la reserva per part del sol·licitant.